



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

MINUTA

Ședinței ordinare
din data de 28.06.2023
Nr. 53.921/29.06.2023

La ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 28 iunie 2023, au fost prezenți **22 consilieri locali** din totalul de 23, până la punctul 4 (inclusiv), iar de la punctul 5 al ordinii de zi au fost prezenți 23 de consilieri din totalul de 23 din care **18 consilieri** au fost prezenți fizic, iar **5 consilieri** au fost prezenți **on-line** (dna Aur Csilla, dna Vornicu Dorina-Stela, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dl. Ilioni Florin) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting. Domnul consilier Vlad Codrin Dacian a intrat în sală înainte de supunerea la vot a punctului 5 al ordinii de zi.

Ședința a început la ora 14,00 și s-a încheiat la ora 14,41.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **Mariș Florin**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Călin Bibarț, dl. viceprimar Lazăr Faur, dl. viceprimar Ilie Cheșa, dl. Sorin Contraș (înlocuiește secretarul general, conform Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2115/26.06.2023), dl. Bogdan Boca, administrator public, dl. Sorin Ciurariu, arhitect-șef, dna Marinela David, director executiv al Direcției Economice, dna Liliana Florea, director executiv al Direcției Edilitare, dl. Pavel Neamțiu, director executiv al Direcției Venituri, dna Mihaela Balaș, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrarea Domeniului Public, dl. Cristian Mețcaș, consilier-Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Ovidiu Balaș, șef serviciu, Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban, dna Ioana Bărbătei, consilier-Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Olimpia Stoica, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Lucia Giurgiu, șef Serviciu Investiții, dl. Lucian Palcu, șef birou, Biroul Energetic, dna Denisa Bătăneanț, consilier, Compartimentul Guvernanță Corporativă, dl. Denis Bot, inspector de specialitate - Cabinet Primar, dl. Kristian Varjasy, referent - Cabinet Primar, dl. Răzvan Vermeșan, inspector de specialitate - Cabinet Viceprimar, dl. Alex Popa, consilier, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Florin Marușca, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Cristian Todinca, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dl. Marinel Blaj, referent - Cabinet Primar, dl. Adrian Barbeș, referent-Cabinet Primar, dna Monica Czibrik, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dna Florentina Stana, consilier juridic, dl. Emanuel Cotuna, consilier juridic, dna Ionela Domilescu, consilier, dl. Cristian-Vlad Baciu, consilier juridic, dna Carmen Popa, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- *reprezentanți ai agenților economici și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local:*
dna Daniela Pădurean-Andreica, director executiv al Centrului Municipal de Cultură Arad, Laurențiu Muntean - manager Filarmonica Arad, dna Lucia Buzgău – auditor - SC TOP SA Arad, dna Ramona Varga, șef serviciu, Serviciul Relații Publice și Programe Sociale din cadrul Serviciului Public de Interes Local “Direcția de Asistență Socială Arad”, dl. Buftea Marius – SC CET Hidrocarburi Sa Arad, dna Gligor Andreea-Diana, reprezentant SC Compania de Transport Public SA Arad, dna Vârtaci Lili Cristina, reprezentant SC Recons SA Arad;

- *alți participanți:* dl. Aneculaesei Silviu Daniel – Ared SA, dl. Nagy-Vizitiu Alexandru – reprezentant SC MODULAR SRL, specialist R.U.R. dl. Rus Adrian Ioan – reprezentant Bl. 09 Ared KFT, dna Kocsis Josan Ioana - Bl. 09 Ared, dna Lăcranu Lavinia – SC Benila SRL, dna Nini Mădălina – SC Benila SRL, dl. Ciprian Hord – invitat, dna Barna Roberta, invitată, dl. Strapek Denis – invitat, dl. Ackermann Andreas – invitat, dna Indreica Tabita-Daniela, invitat, dna Mateș Adelina-Codruța, invitat;

- presa: Diana Duțu – „Aradon/Jurnal Arădean”, Raluca Medeleanu – „Special Arad.Ro”, Maria Bognar Tunde – „Nyugati Jelen.ro”.

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 22.06.2023, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2103/22.06.2023, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 22.06.2023, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 22.06.2023, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

Proiectul de hotărâre nr. 348/2023 privind aprobarea aderării Municipiului Arad la Alianța „HUB-IN” – inițiativa primarului și Proiectul de hotărâre nr. 349/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Câmpul Liniștei nr. 1, înscris în CF nr. 364050 Arad – inițiativa primarului, introduse suplimentar pe ordinea de zi, s-au comunicat în data de 26.06.2023.

După votarea ordinii de zi s-au adoptat următoarele hotărâri:

Nr. crt.	Denumirea proiectului	Nr. Hotărârii adoptate /respinse	Voturi întrunite
0	Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din data de 28.06.2023 – inițiativa primarului.	334	Unanimitate
1	Proiect de hotărâre nr. 315/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ –Teritoriale Municipiul Arad, în Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor la S.C. Compania de Apă Arad S.A. - <i>inițiativa primarului.</i>	335	Unanimitate
2	Proiect de hotărâre nr. 340/2023, ediția 1, revizia 2 privind aprobarea unor măsuri pentru reglementarea Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	336	Unanimitate
3	Proiect de hotărâre nr. 336/2023 privind respingerea Plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 586/2021 privind Regulamentul de desfășurare a activităților comerciale și al piețelor în municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului.</i>	337	Unanimitate

4	Proiect de hotărâre nr. 343/2023 privind modificarea Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad prin Actul adițional Nr. 11/2023, precum și pentru revocarea Hotărârii nr. 726/2022 a Consiliului Local al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	338	Unanimitate
5	Proiect de hotărâre nr. 247/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: „Construire locuințe colective”, Municipiul Arad, str. Ana Ipătescu, nr. 6, pe parcela identificată prin C.F. nr. 354181- Arad, Elaborator: proiectant general S.C. Stacons S.R.L., beneficiar SC Benila Group SRL - <i>inițiativa primarului</i>	339	16 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad)
6	Proiect de hotărâre nr. 256/2023 ediția 1, revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism: Plan Urbanistic de Detaliu: „Construire locuință cu garaje și gard”, Municipiul Arad, str. Privighetoarei, nr. 71/C, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339737 – Arad, proiectant B.I.A. Arhitect Mariana Turda, arhitect RUR Alexandru L. Nagy-Vizitiu, beneficiar Bîte Cosmin Ionel - <i>inițiativa primarului</i>	340	Unanimitate
7	Proiect de hotărâre nr. 220/2023 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent: "Modificare PUZ și RLU - Ansamblu de clădiri rezidențiale, comerciale și prestări servicii aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 432/2020" Amplasament – Calea Aurel Vlaicu Nr. 14, Municipiul Arad, pe parcelele identificate prin C.F. nr. 363080 – Arad, C.F. nr. 363467 – Arad, C.F. nr. 363437 – Arad, C.F. nr. 360373 – Arad, C.F. nr. 363436 – Arad, C.F. nr. 363468 – Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	341	Unanimitate
8	Proiect de hotărâre nr. 337/2023 privind modificarea statului de funcții și organigramei Teatrului Clasic „Ioan Slavici” Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	342	Unanimitate
9	Proiect de hotărâre nr. 318/2023 privind aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de închiriere nr. 70278/01.10.2020 pentru imobilul situat în Arad, str. Mihai Eminescu nr. 15 - <i>inițiativa primarului</i> .	343	21 voturi pentru și 2 consilieri nu participă la vot (dna Naaji, dl. Korodi)
10	Proiect de hotărâre nr. 324/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i> .	344	Unanimitate

11	Proiect de hotărâre nr. 325/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 9A, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr. 1, sc. IV, subsol - <i>inițiativa primarului.</i>	345	Unanimitate
12	Proiect de hotărâre nr. 326/2023 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea apartamentului nr. 4A-10A, situat în Arad, B-dul Vasile Milea, nr.1, sc. IV, demisol - <i>inițiativa primarului.</i>	346	Unanimitate
13	Proiect de hotărâre nr. 328/2023 privind modificarea obiectului unui contract de închiriere cu destinația de locuințe - <i>inițiativa primarului.</i>	347	Unanimitate
14	Proiect de hotărâre nr. 344/2023 privind repartizarea unor locuințe situate în Municipiul Arad, persoanelor care au depus dosare în vederea obținerii unei locuințe sociale - <i>inițiativa primarului.</i>	348	Unanimitate
15	Proiect de hotărâre nr. 333/2023 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilului situat în Municipiul Arad, Str. Dunării, nr. 68, înscris în CF nr. 316709 Arad- <i>inițiativa primarului.</i>	349	Unanimitate
16	Proiect de hotărâre nr. 346/2023 privind aprobarea cheltuielilor rezultate din schimbul de imobile între Municipiul Arad și Societatea Agricolă Colonia Veche Aradul Nou – reprezentată de către Activ Grup IPURL, în calitate de lichidator judiciar, promovate prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 269 din 18 mai 2023 - <i>inițiativa primarului.</i>	350	Unanimitate
17	Proiect de hotărâre nr. 347/2023 privind dezlipirea unui imobil proprietatea Municipiului Arad, Zona Gai înscris în CF nr. 313849 Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	351	Unanimitate
18	Proiect de hotărâre nr. 311/2023 privind unele măsuri în vederea declanșării procedurii de selecție a membrilor consiliului de administrație de la SC Gospodărirea Comunală Arad SA - <i>inițiativa primarului.</i>	352	15 voturi pentru, 7 abțineri (dl. Stana, dl. Chifa, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
19	Proiect de hotărâre nr. 330/2023 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	353	22 voturi pentru și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
20	Proiect de hotărâre nr. 331/2023 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Unității Administrativ – Teritoriale Municipiul Arad, în	354	

	adunarea generală de la S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad, pentru aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri aflate în patrimoniul S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>		22 voturi pentru și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
21	Proiect de hotărâre nr. 342/2023 privind mandatarea reprezentantului Unității Administrativ Teritoriale în Adunarea Generală a Acționarilor pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație la SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea de zi	
22	Proiect de hotărâre nr. 334/2023 privind aprobarea componenței Consiliului Comunitar Consultativ al Direcției de Asistență Socială Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	355	VOT SECRET Majoritatea legală
23	Proiect de hotărâre nr. 341/2023 pentru acoperirea parțială a pierderilor induse de prestarea serviciului public de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și neacceptate în preț/tarif, înregistrate de operatorul SC CET Hidrocarburi SA Arad, aferente anului 2022 - <i>inițiativa primarului.</i>	356	15 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
24	Proiect de hotărâre nr. 332/2023 pentru aprobarea acordării ajutorului cu titlu de subvenții pentru acoperirea diferenței de preț și tarif la energia termică livrată populației către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului.</i>	357	15 voturi pentru 7 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dl. Costea, dna Săbău, dl. Vlad) 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș)
25	Proiect de hotărâre nr. 335/2023 privind modificarea Hotărârii nr. 312/2023 a Consiliului Local al Municipiului Arad privind aprobarea Execuției Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2022 și a Situațiilor financiare la data de 31 decembrie 2022 - <i>inițiativa primarului.</i>	358	Unanimitate
26	Proiect de hotărâre nr. 345/2023 cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție S.F. – "Amenajare parcare etajată Calea Aurel Vlaicu nr. 140" - <i>inițiativa primarului.</i>	Retras de pe ordinea e zi	

27	Proiect de hotărâre nr. 348/2023 privind aprobarea aderării Municipiului Arad la Alianța „HUB-IN” – inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi	359	Unanimitate
28	Proiect de hotărâre nr. 349/2023 privind actualizarea informațiilor cadastrale a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Câmpul Liniștei nr. 1, înscris în CF nr. 364050 Arad – inițiativa primarului - Introdus suplimentar pe ordinea de zi	360	Unanimitate
29	Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
30	Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.	-	-
31	Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad	-	-

P. SECRETAR GENERAL
Sorin CONTRAȘ

ȘEF SERVICIU
Monica CZIBRIK

Red./Dact. P.C../P.C Verif. C.M.
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință CLMA 28.06.2023, ordinară

Cod PMA-S4-02